

Số: 296 /TB-UBND

Tiền Phong, ngày 08 tháng 6 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây mới Trường Tiểu học Nội Hoàng, phường Tiền Phong, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 128/2025/NQ-HĐND ngày 26/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí đối với từng loại đất, số lượng vị trí đất trong bảng giá đất và quyết định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Ninh: Số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh; số 10/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 ban hành hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh năm 2026; số 14/2026/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 về việc sửa đổi, bổ sung Điều 6 của Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 của UBND tỉnh; số 15/2026/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 về phân cấp, ủy quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 89/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 52/2025/QĐ-UBND ngày 01/11/2025 Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường thiệt hại về nhà, công trình xây dựng, vật kiến trúc gắn liền với đất và mức bồi thường tài sản là công trình xây dựng phải di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 16/2026/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 52/2025/QĐ-UBND ngày 01/11/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh; số 22/2026/QĐ-UBND ngày 07/4/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chi tiết ban hành kèm theo Quyết định số 52/2025/QĐ-UBND ngày 01/11/2025 và Quyết định số 16/2026/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh; số 23/2026/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 sửa đổi, bổ sung Điều 1 của Quy định và một số nội dung của Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 89/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 18/10/2025 của UBND phường Tiền Phong về chủ trương đầu tư dự án Xây mới Trường Tiểu học Nội Hoàng;

Căn cứ Quyết định số 791/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Tiền Phong về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Xây mới Trường Tiểu học Nội Hoàng;

*Căn cứ Thông báo số 256/TB-UBND ngày 21/5/2026 của Chủ tịch UBND phường Tiên Phong về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây mới Trường Tiểu học Nội Hoàng, phường Tiên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án: Xây mới Trường Tiểu học Nội Hoàng, phường Tiên Phong, tỉnh Bắc Ninh do đơn vị tư vấn lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư lập, gửi đến;*

UBND phường Tiên Phong tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây mới Trường Tiểu học Nội Hoàng, phường Tiên Phong, tỉnh Bắc Ninh, cụ thể như sau:

**1. Địa điểm niêm yết:**

- Trụ sở UBND phường Tiên Phong;
- Nhà sinh hoạt văn hoá các Tổ dân phố: Nội, Trung.

**2. Thời gian niêm yết: 10 ngày, kể từ 08 giờ 00 phút, ngày 08/6/2026.**

- Kết thúc vào hồi 16 giờ 30 phút, ngày 17/6/2026.

*(Có dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng kèm theo)*

**3. Đồng thời với việc niêm yết công khai, Văn phòng HĐND&UBND phường có trách nhiệm đăng công khai trên trang thông tin điện tử của UBND phường, Tổ trưởng tổ dân phố Nội, tổ dân phố Trung và Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công có trách nhiệm thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố và phường Tiên Phong ít nhất 02 lần/ngày trong năm (05) ngày liên tục để các hộ gia đình/cá nhân được biết để kiểm tra đối chiếu với các chính sách hiện hành;**

- Đơn vị lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng có trách nhiệm cử cán bộ thường trực để tiếp nhận, giải đáp vướng mắc của nhân dân, nếu có vấn đề chưa rõ, sai sót thì tập hợp và báo cáo bằng văn bản để kiểm tra, xem xét, giải đáp chỉnh sửa, bổ sung kịp thời.

Nếu các hộ có ý kiến, kiến nghị, phản ánh trực tiếp hoặc có đơn gửi Chủ tịch UBND phường hoặc các cơ quan nêu trên và Tổ trưởng tổ dân phố: Nội, Trung để được xem xét giải quyết (**thời gian tiếp nhận trước 16 giờ 30 phút ngày 17/6/2026**); hết thời gian niêm yết trên, các hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến được coi như chấp thuận với bản dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt theo quy định.

Vậy, Chủ tịch UBND phường Tiên Phong thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. Đảng uỷ, HĐND phường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- UB MTTQ và các tổ chức CT - XH phường;
- Văn phòng HĐND&UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường (t/h);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công;
- BTCB, Tổ trưởng TDP Trung, Nội (t/h);
- Lưu: VT, HSGPMB.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Xuân Dương**

